

# FOR RENT

|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 98,000円 | 10,000円 |

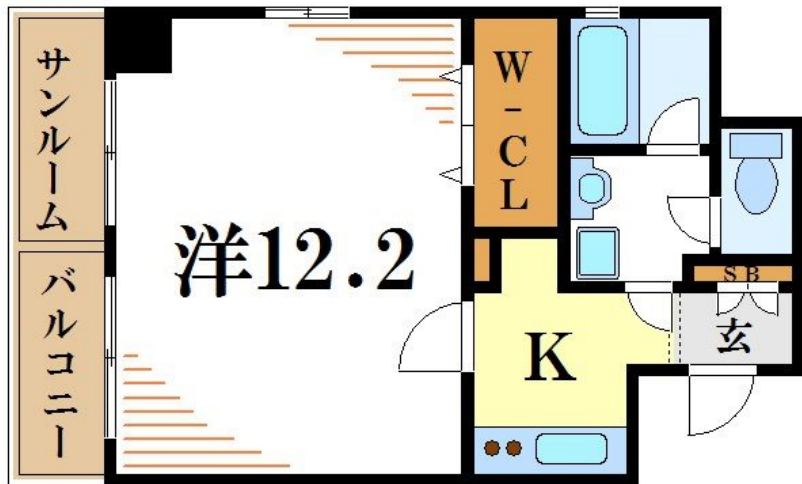
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2F以上,2面採光,オートロック,サンルーム,角住戸,玄関ホール,通風良好,駅まで平坦,区画整理地内,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ジェネラスパレス   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区篠崎町2丁目1-7                                   |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩4分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩24分                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(12.2畳) K(2.5畳)                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 5階                                 |      |    |
| 専有面積     | 41.44㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 1999年8月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 22,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,インターホン,ウォークインクローゼット,エア |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円                               |      |    |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料60% ~、及び月額1%の保証料                         |      |    |
| 備考       | 広い12.2帖の居室が魅力 安心のオートロック                            |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.mz0000102033



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
E-mail: mizue@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|      | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |
| 仲介   |          |    |    |