

# FOR RENT

賃料	管理費等
159,000円	10,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,高層階,通風良好,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,リノベーション,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイス瑞江		
物件所在地	東京都江戸川区瑞江2丁目5-3		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩1分 都営新宿線 一之江駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(4.78畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	52.1㎡	向き	南西
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, ウォー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円		
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の40%~		
備考	オートロック・宅配BOXあり 広いリビングが魅力的		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.mz0000102060



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**  
東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F  
TEL:03-5243-3651 FAX:03-5243-3652  
E-mail: mizue@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付