

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 192,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 2DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Augusta Residence 新小岩 | | |
| 物件所在地 | 東京都葛飾区新小岩1丁目53-2 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩5分 総武線快速 新小岩駅 徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 12階建 6階 | | |
| 専有面積 | 38.12㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2025年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,550円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年7月下旬 |
| 駐車場 | 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 44,000円 クリーニング費: 44,000円 エアコン清掃費: 11,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所不可 | | |
| 保証会社 | 必須 利用必須エゴスカード(RP) 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料: 賃料等の1%(更 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年6月21日

No.mz0000102073

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |