

# FOR RENT

|          |         |
|----------|---------|
| 賃料       | 管理費等    |
| 152,000円 | 13,000円 |

## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2F以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,振り分け,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 2LDK  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | クレセール   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区一之江7丁目44-19  |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 一之江駅 徒歩3分<br>都営新宿線 船堀駅 徒歩22分                        |      |     |
| 間取詳細     | LDK(11.3畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 3階   |      |     |
| 専有面積     | 55.25㎡  | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2002年3月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 17,000円   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, オ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 16,500円                                      |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料は総賃料の50%。更新料1万円/年。                                |      |     |
| 備考       | 安心のオートロック付き 人気のオール洋室仕様                                    |      |     |

情報更新日2026年7月1日

No.mz0000102282

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |