

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 56,000円 | 5,000円 |

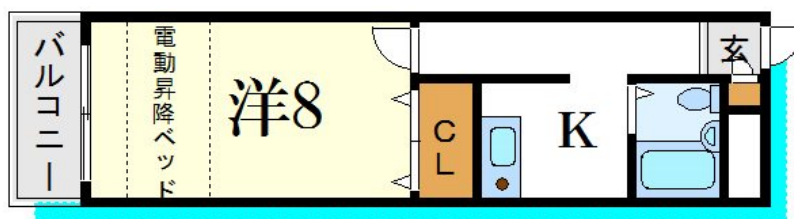
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | イレブンアール  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区船堀5丁目10-12  |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩8分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩19分                       |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(2畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 2階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 24.3㎡  | 向き   |    |
| 築年月      | 1988年8月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |    |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵費用: 22,000円<br>[月次費用] ライフサポート(火災保険込み): 2,000円     |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料の55%                                       |      |    |
| 備考       | 安心のオートロック TVモニターホン付き 敷金礼金ゼロ                              |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.mz0000102326

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_mizue.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |