

# FOR RENT

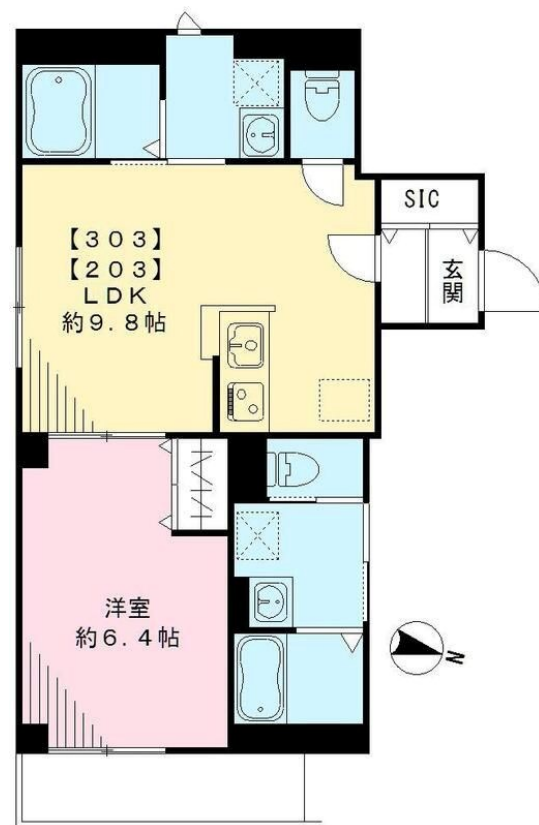
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 126,000円 | 4,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                              |      |     |
|----------|---------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                               | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                 | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                             |      |     |
| 建物名・部屋番号 | エアフォルク                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区篠崎町1丁目2-15                                 |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩4分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩30分                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.4畳) LDK(9.8畳)                                |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 6階建 3階                                         |      |     |
| 専有面積     | 39.17㎡                                            | 向き   |     |
| 築年月      | 2019年7月                                           | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                 | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                        |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,IHキッチンヒーター,TVインターホン,イ |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 27,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,210円     |      |     |
| 入居諸条件    |                                                   |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月支払総額の50%、事務手数料: 毎月の請求金額の1%             |      |     |
| 備考       | 人気のパナホーム施工の築浅物件、便利な設備充実、                          |      |     |

情報更新日2026年7月15日

No.mz0000102489

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |