

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 150,000円 | 13,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,高層階,振り分け,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                                           |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                              | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -                                                                              | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                          |      |     |
| 建物名・部屋番号 | イーストイン                                                                         |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区一之江7丁目66-1                                                              |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 一之江駅 徒歩7分<br>都営新宿線 船堀駅 徒歩15分                                             |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)                                                       |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 8階建 4階                                                                |      |     |
| 専有面積     | 60.34㎡                                                                         | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2004年1月中旬                                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                              | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                                     |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,3口以上コンロ,B.S,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターネット                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代:27,500円 室内除菌消臭代:22,000円 ステッカー代:1,000円 退去時清掃費:86,020円 エアコン洗浄:14,256円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回委託料:月額賃料等の50%。更新保証料:なし。月次保証料:月額賃料等の1%(毎月)                                 |      |     |
| 備考       | 広いリビングが魅力♪ オートロック・宅配BOX♪ 設備充実♪                                                 |      |     |

情報更新日2026年7月10日

No.mz0000102522

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail:mizue@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |