

FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	MQuarto新小岩		
物件所在地	東京都江戸川区松島 2 丁目5-11		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩16分 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(4.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	17.37㎡	向き	北
築年月	2023年12月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,ネ		
その他費用	[一時金] カギ交換代: 27,500円 除菌代: 16,500円 安心トラブルサポート: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 1: 初回保証料: 総賃料60% ~ 2: 年間保証料10,000円 ~ 3: 月次手数料: 総賃料の		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.mz0000102541

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江 2 丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付