

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	5,000円

玄関ホール、外壁タイル張り、メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロワイヤル東井堀 1 2		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩 3 丁目 1 1-9		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩8分 京成本線 京成小岩駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	43.29㎡	向き	東
築年月	1987年9月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] PLEDNYサポート: 1,650円		
入居諸条件	高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の60%~, 月額保証料: 賃料総額の1%~, 年間保証料: 10,000円~		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.mz0000102551

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江 2 丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 16056

物件管理コード: 1122115213330001180020

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。