

# FOR RENT

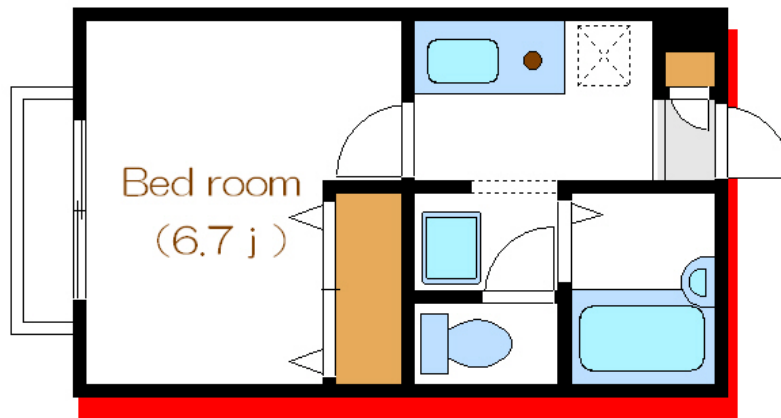
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 75,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                        |      |             |
|----------|---------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                         | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                         | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                      |      |             |
| 建物名・部屋番号 | リリックコート新小岩                                                                |      |             |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区東新小岩 5丁目 19 - 3                                                     |      |             |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩7分<br>中央・総武線各停 小岩駅 徒歩35分                                  |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳) K(2.5畳)                                                          |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                                 |      |             |
| 専有面積     | 22.35㎡                                                                    | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2004年11月                                                                  | 契約期間 | 定期借家契約 2年   |
| 損害保険     | 有                                                                         | 入居時期 | 2026年8月上旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                       |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, ク                |      |             |
| その他費用    | [一時金] リブクラブ会費: 7,700円 退去時クリーニング代: 49,500円<br>室内消毒代: 16,500円 鍵交換代: 24,200円 |      |             |
| 入居諸条件    | 学生可 性別不問 法人可 单身可                                                          |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料総額の100% 月額: 総賃料の1.1% 手数料: 330円/月                            |      |             |
| 備考       |                                                                           |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月12日

No.mz0000102571

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江 2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |