

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	3,000円

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フェニックスコート		
物件所在地	東京都江戸川区南篠崎町3丁目31-12		
交通	都営新宿線 瑞江駅 徒歩9分 都営新宿線 篠崎駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	43㎡	向き	南
築年月	1994年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ		
設備	2口コンロ,3点給湯,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%(更新:1万円/年)		
備考	1フロア2世帯 脱衣所・独立洗面台あり 追い炊き可		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月29日

No.mz0000102747

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付