

# FOR RENT

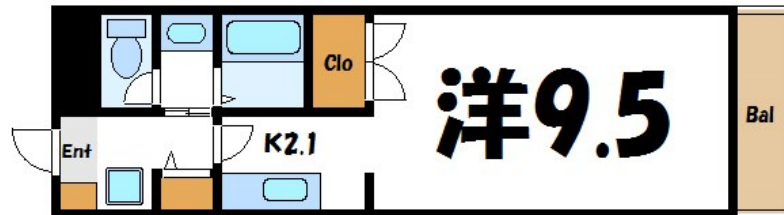
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 80,000円 | 5,500円 |

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                               |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                                | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ヤングウッズ                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区大杉2丁目16-16                                                |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 一之江駅 徒歩28分<br>総武線快速 新小岩駅 徒歩39分                             |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(9.5畳) K(2.1畳)                                                 |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 9階建 5階                                                        |      |    |
| 専有面積     | 30.38㎡                                                           | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2005年3月                                                          | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                       |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,T Vインターホン,インターホン,エアコ       |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去時クリーニング費用:50,000円 鍵セット費:3,300円<br>[月次費用] ruumサポート:1,980円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 性別不問 法人可 単身可                                               |      |    |
| 保証会社     | 必須(ハウスリープ) 保証委託料 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%                  |      |    |
| 備考       | オートロック・宅配BOX等設備充実♪ インターネット無料♪                                    |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.mz0000102796

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail:mizue@clcnet.jp

URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |