

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	3,000円

2面採光,角住戸,通風良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンコートフジヤII		
物件所在地	東京都江戸川区江戸川5丁目35-3		
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩20分 都営新宿線 船堀駅 徒歩31分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	38.71㎡	向き	
築年月	2024年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,オートバス,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 快適安心サービス: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 賃料等の50% 月額: 賃料等の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.mz0000102798

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付