

# FOR RENT

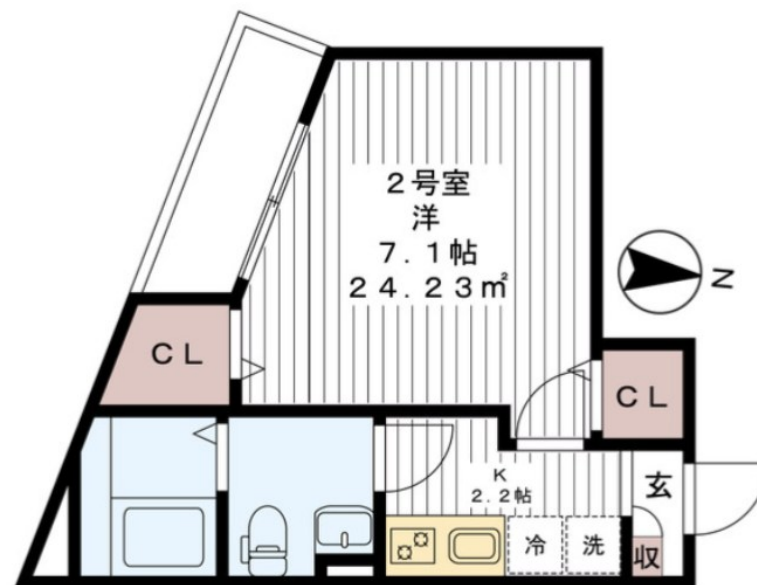
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 88,000円 | 3,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                      |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                       | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                    |      |    |
| 建物名・部屋番号 | グリシーナ新小岩                                                |      |    |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区新小岩 4丁目32-17                                      |      |    |
| 交通       | 総武線快速 新小岩駅 徒歩10分<br>中央・総武線各停 小岩駅 徒歩32分                  |      |    |
| 間取詳細     |                                                         |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 3階                                               |      |    |
| 専有面積     | 24.23㎡                                                  | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2019年3月                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                          | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                     |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 27,500円<br>[月次費用] くらしーど24: 880円             |      |    |
| 入居諸条件    |                                                         |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料 保証人有50% 保証人无60% (緊急連絡先必須) 更新時: 更新保証料      |      |    |
| 備考       |                                                         |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.mz0000102919

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 瑞江店**

東京都江戸川区瑞江 2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |