

FOR RENT

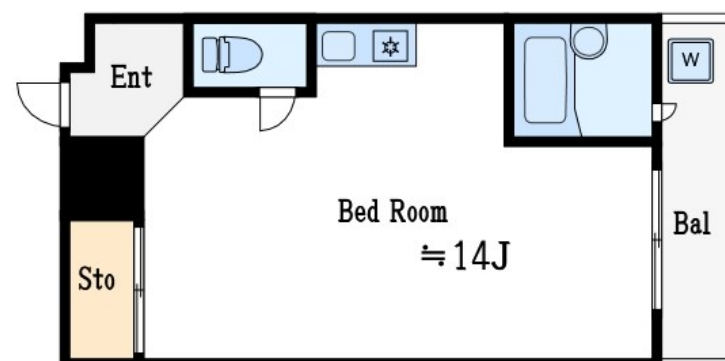
賃料	管理費等
69,000円	9,000円

2 F 以上,前面棟無,眺望良好,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	- 2ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニューシャトレマンション		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩 5 丁目18-16		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩12分 京成本線 京成小岩駅 徒歩27分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	33㎡	向き	北東
築年月	1972年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 21,000円 24ヶ月	入居時期	2026年10月上旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[月次費用] 町会費: 300円 電気代: 8,000円		
入居諸条件	ペット相談 事務所相談 二人可 高齢者相談		
保証会社	可 【初回保証料】連帯保証人有→50% 連帯保証人無→70% 外国籍→100% 月次保証料→総賃料(電気料金・町内会費含む)2.5% 更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月11日

No.mz0000103066

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 瑞江店

東京都江戸川区瑞江2丁目3-15ソフィアスリー3F

TEL:03-5243-3651

FAX:03-5243-3652

E-mail: mizue@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_mizue.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付