

# FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	3,000円

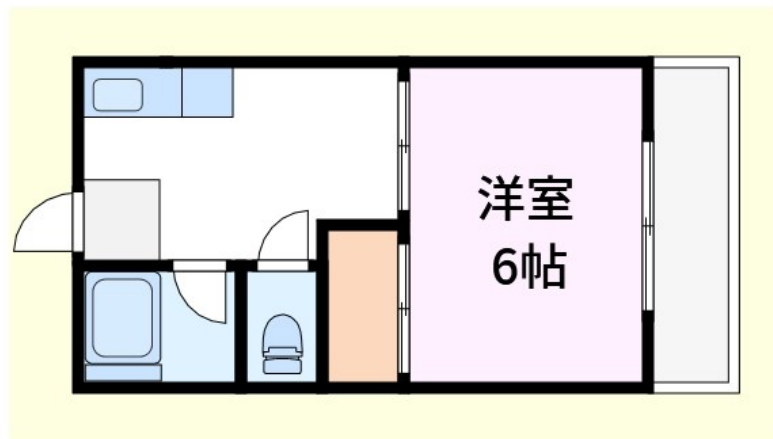
## 心理的瑕疵あり

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第一ハイツ		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩 3 丁目		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩20分 京成本線 江戸川駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	21.12㎡	向き	北東
築年月	1986年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,押入,火災報		
その他費用	[一時金] 退去負担金: 49,500円 [月次費用] 水道代: 3,000円		
入居諸条件	二人相談		
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月14日

No.sk0000018591

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩 1 丁目51-4新小岩ルミエールビル 1 階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%