

# FOR RENT

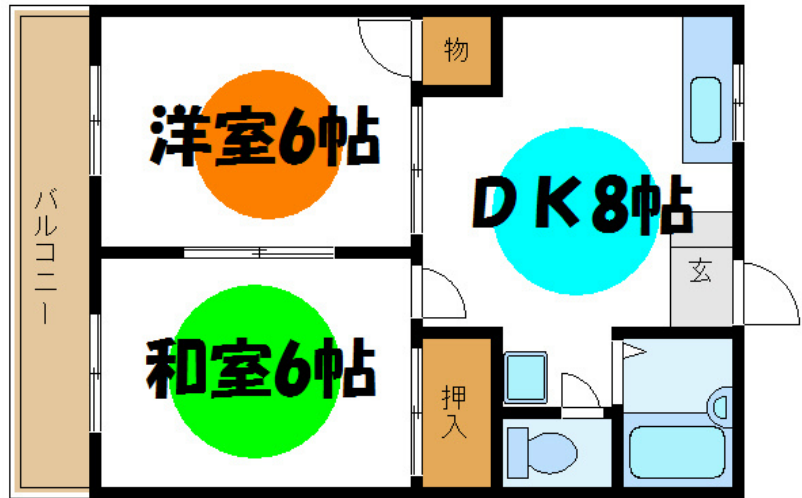
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 82,000円 | 0円   |

振り分け,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 2DK   |      |    |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ルミエール(新小岩)  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区新小岩3丁目  |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩8分<br>中央・総武線各停 小岩駅 徒歩39分            |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 和室(6畳) DK(8畳)                                |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 41㎡   | 向き   | 西  |
| 築年月      | 1995年6月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場  |      |    |
| 設備       | ガスコンロ設置可 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 シャワー<br>トイレ有 エアコン |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 82,000円                              |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 高齢者相談 子供相談                                    |      |    |
| 保証会社     | 保証会社加入必須  |      |    |
| 備考       |   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月20日

No.sk0000020652



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
東京都葛飾区新小岩1丁目5-1-4 新小岩ルミエールビル1階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |