

# FOR RENT

賃料	管理費等
114,000円	3,000円

2F以上,オートロック,角住戸,玄関ホール,南西角住戸,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレミアムコート		
物件所在地	東京都江戸川区本一色1丁目7-11		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩12分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩31分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	40.25㎡	向き	南
築年月	2014年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 文書作成代: 3,300円 室内抗菌代: 14,300円 町会費: 2,400円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] Hiro Club: 1,500円 安心サポート: 1,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 月次保証料: 2,190円(火災保険・引き落とし手数料含)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月10日

No.sk0000038400

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付