

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 120,000円 | 0円 |

1 フロア 1 住戸、2 F 以上、2 面採光、角住戸、玄関ホール、四方角部屋、上階無し、振り分け、全室 2 面採光、通風良好、南面バルコニー、陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | 鈴木貸家 | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区東松本 2 丁目3-9 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩22分 総武線快速 新小岩駅 徒歩32分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) 洋室(7.5畳) 和室(6畳) LDK(10.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 1-3階 | | |
| 専有面積 | 79.31m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1987年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年1月下旬予定 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 3 口以上コンロ、3 点給湯、TV インターホン、インターホン、エアコン、エアコン 3 台、オートバス、ガスキ | | |
| その他費用 | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 ルームシェア可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回総賃料の50% 1年毎更新10,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年12月11日

No.sk0000047168



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員、(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩 1 丁目51-4新小岩ルミエールビル 1 階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail : shinkoiwa@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |