

FOR RENT

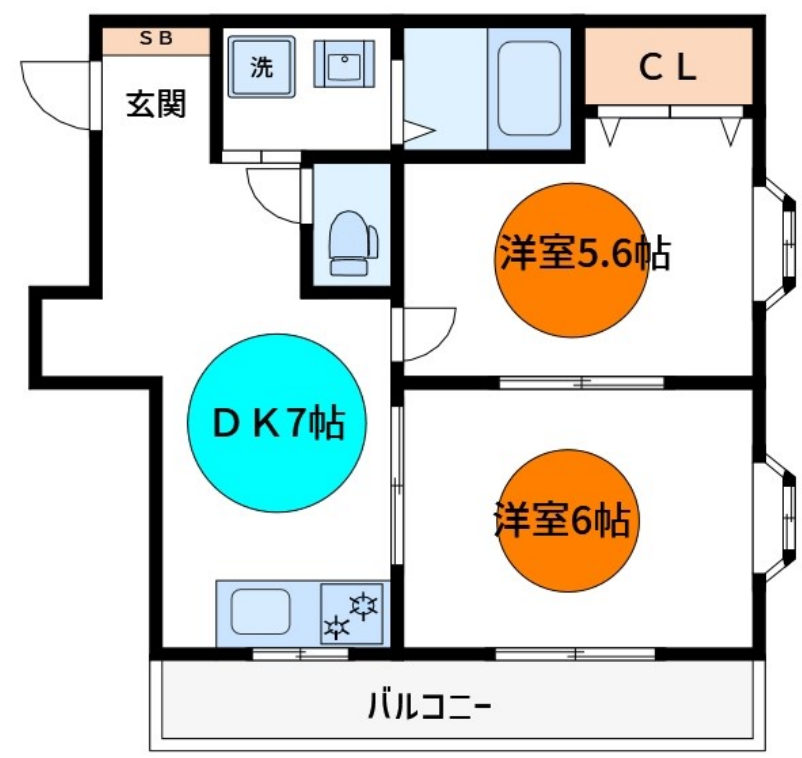
賃料	管理費等
100,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 南西角住戸, 南面バルコニー, 大規模リニューアル済み, リノベーション, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス中央		
物件所在地	東京都江戸川区中央1丁目13-16		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	40㎡	向き	南
築年月	1989年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッ		
その他費用	[一時金] 消毒施工: 19,800円 鍵交換代金: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回: 賃料総額40% 月次保証料: 800円 もしくは 初回: 賃料総額の50% 年間保証料: 1		
備考	周辺環境もご案内させていただきます。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月26日

No.sk0000050052



東京都知事(5)第83270号
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 新小岩店
 東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階
 TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866
 E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%