

# FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	6,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 24時間有人管理, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エクレールA棟		
物件所在地	東京都江戸川区本一色3丁目9-19		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩18分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	70.03㎡	向き	南
築年月	2004年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月12日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シャワー,		
その他費用	[一時金] クリーニング代金: 99,000円		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の60パーセント 年間保証料: 10,000円		
備考	ガスキッチン 収納 南西角部屋 室内洗濯機置場 エアコン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月14日

No.sk0000050072

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%