

# FOR RENT

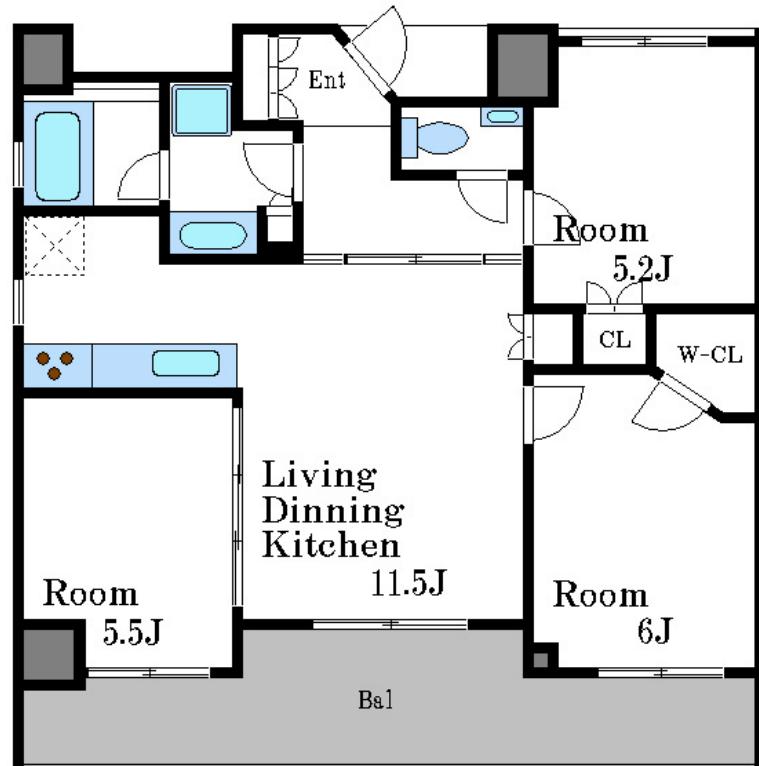
賃料	管理費等
172,000円	0円

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、セキュリティ有り、ダブルロック、ディンプルキー、ドアタッチキー、モニタ付オートロック、玄関ポーチ、玄関ホール、振り分け、駅まで平坦、外壁タイル張り、分

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK				
敷金	2ヶ月	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ネバーランド新小岩プライティス				
物件所在地	東京都葛飾区新小岩1丁目55-4				
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩5分 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩34分				
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.2畳) 洋室(4.4畳) LDK(10.1畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 3階				
専有面積	60.5m <sup>2</sup>	向き	南東		
築年月	2006年3月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	相談		
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場				
設備	24時間換気システム、3口以上コンロ、3点給湯、BS、CATV、CS、TVインターホン、インターネット				
その他費用	[一時金] 鍵交換代：55,000円				
入居諸条件	ペット可 二人可 法人限定 子供可				
保証会社					
備考					

情報更新日2025年12月13日

No.sk0000051047



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail : shinkoiwa@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_shinkoiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付