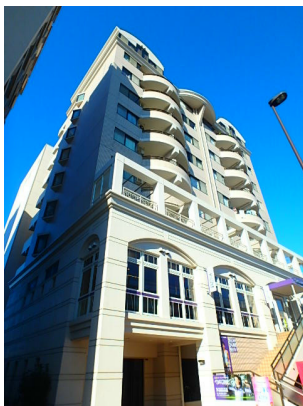


# FOR RENT

賃料	管理費等
350,000円	25,000円

2F以上,2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルノス34		
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩3丁目4-16		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩8分 京成押上線 京成立石駅 徒歩34分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	191.85㎡	向き	南
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年1月31日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料として総賃料の20%分、年間保証料として1万円がかかります		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月14日

No.sk0000053986



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
東京都葛飾区新小岩1丁目5-1-4 新小岩ルミエールビル1階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付