

# FOR RENT

賃料	管理費等
133,000円	12,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 東南角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サウンド小岩		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩3丁目29-6		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分 京成本線 江戸川駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8畳) LDK(17.8畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	60.33㎡	向き	南東
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年2月13日予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, インターネット専用線配線済み, インターホ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件			
保証会社			
備考			

情報更新日2025年1月19日

No.sk0000055084



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
 東京都葛飾区新小岩1丁目51-4 新小岩ルミエールビル1階  
 TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
 E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付