

# FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 振り分け, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルールル十番館		
物件所在地	東京都葛飾区新小岩2丁目3-3		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩3分 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(7.7畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建7階		
専有面積	55.11㎡	向き	西
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用			
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次保証料: 770円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.sk0000057117

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			