

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	5,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	メルベーク 1号棟		
物件所在地	東京都江戸川区西一之江4丁目11-18		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩42分 都営新宿線 船堀駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	23.4㎡	向き	南
築年月	2009年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代金: 41,800円 町会費: 2,400円		
入居諸条件			
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月26日

No.sk0000059976



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
東京都葛飾区新小岩1丁目5-1-4 新小岩ルミエールビル1階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付