# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	2,000円

2 F以上,ワイドバルコニー,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り, 閑静な住宅街

### 【外観】



## 【間取り図】



間取り	2DK						
敷金	無	礼金	無				
敷引 / 償却金	-	保証金	無				
物件種別	マンション						
建物名・部屋番号	リバーハイツ						
物件所在地	東京都江戸川区大杉 2 丁目21-11						
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 バス18分 大杉3丁目 バス停徒歩1分						
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)						
構造·規模	鉄骨 3階建 2階						
専有面積	37.24m²	向き	南				
築年月	1987年11月	契約期間	2年				
損害保険	有	入居時期	即時				
駐車場	駐輪場 バイク置き場						
設備	2 口コンロ,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・ト						
その他費用	[一時金] 退去負担金:49,500円						
入居諸条件							
保証会社	可 初回保証料:月額総賃料の50% 入居後1年毎に10,000円						
備考							
情報更新日2024年5月							

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



東京都知事(4)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

# 株式会社 С L Сコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階 TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

引態様	手数料 負担の割合	貸主 (	0%	借主	100%
中介			0,0		
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2100718 物件管理コード: 1122115213330000962811