

# FOR RENT

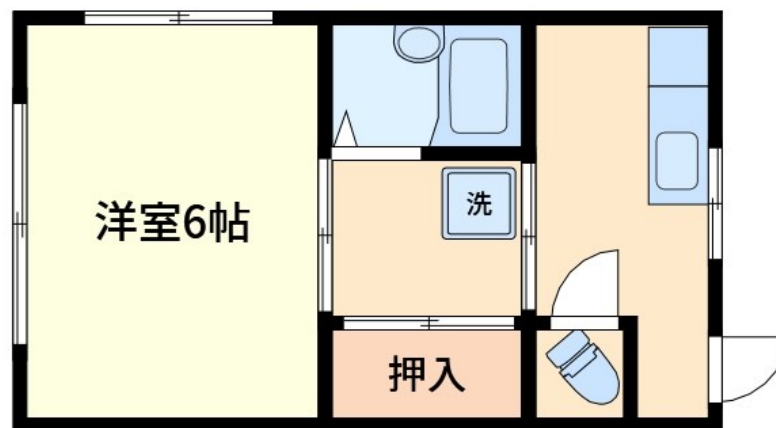
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 2,000円 |

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                 |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 第二小泉荘                                              |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東小松川3丁目20-5                                 |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩17分<br>中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩38分             |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(2畳) K(2.5畳)                              |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                          |      |    |
| 専有面積     | 22.5㎡                                              | 向き   |    |
| 築年月      | 1974年6月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,シャワー,トイレ有,バス・トイレ |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 55,000円                            |      |    |
| 入居諸条件    |                                                    |      |    |
| 保証会社     | 可 初回保証委託費賃料総額の50%/継続保証料10,000円(年毎)                 |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月16日

No.sk0000060688

お問合せ先



東京都知事(4)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2100718

物件管理コード: 1122115213330000980635

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。