

# FOR RENT

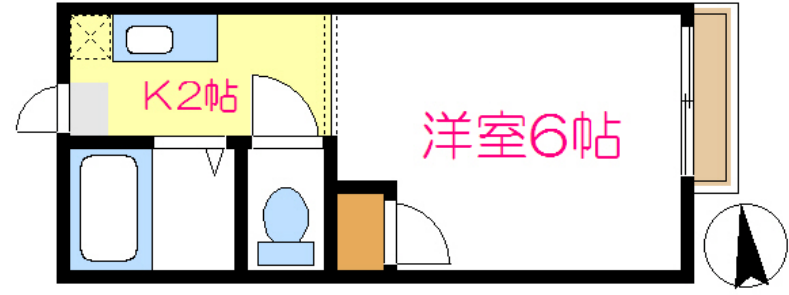
|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 53,000円 | 0円   |

2 F 以上,最上階,上階無し,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1R   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 華ビラ  |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区北小岩4丁目18-17                                 |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩21分<br>京成本線 江戸川駅 徒歩5分               |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 17.5㎡  | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1993年1月下旬  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,ネット専用回線,バス・トイレ別,パ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 22,000円                               |      |    |
| 入居諸条件    |  |      |    |
| 保証会社     |  |      |    |
| 備考       |  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月7日

No.sk0000061147



東京都知事(5)第83270号  
 (公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
 東京都葛飾区新小岩1丁目5-1-4 新小岩ルミエールビル1階  
 TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
 E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |