

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エマーレ新小岩		
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩 4 丁目18-20		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩15分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩35分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 11階建 3階		
専有面積	39.75㎡	向き	西
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年11月20日
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T V インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 5,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 入居サポート: 990円		
入居諸条件			
保証会社	必須 総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月10日

No.sk0000061506

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩 1 丁目51-4新小岩ルミエールビル 1 階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100718

物件管理コード: 1122115213330001014874

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。