

# FOR RENT

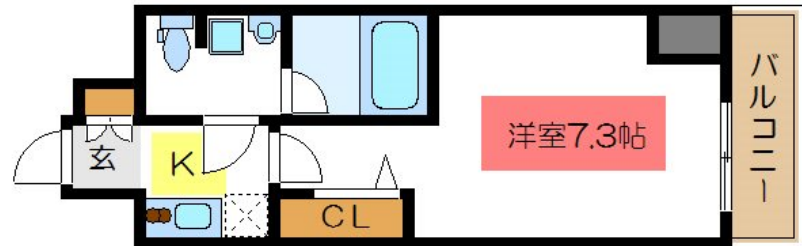
賃料	管理費等
85,000円	15,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィスタ新小岩		
物件所在地	東京都葛飾区新小岩2丁目3-3		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩3分 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(7.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	24㎡	向き	南
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスレンジ付,ガス給		
その他費用	[一時金] 入居中サポート:21,450円 事務手数料:11,000円 室内抗菌処理代:17,600円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、1年毎に15,000円がかかります。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月7日

No.sk0000061928



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
東京都葛飾区新小岩1丁目5-1-4 新小岩ルミエールビル1階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付