

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 65,000円 | 4,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |       |
|----------|---|------|-------|
| 間取り      | 1K  |      |       |
| 敷金       | 0.5ヶ月   | 礼金   | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -     |
| 物件種別     | マンション   |      |       |
| 建物名・部屋番号 | リバーフロントプラザ  |      |       |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区奥戸9丁目1-2  |      |       |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩14分<br>京成本線 京成高砂駅 徒歩30分                        |      |       |
| 間取詳細     |   |      |       |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階   |      |       |
| 専有面積     | 22.5㎡   | 向き   | 西     |
| 築年月      | 1997年3月   | 契約期間 | 2年    |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談    |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 駐輪場   |      |       |
| 設備       | CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ<br>設置済, ガス給湯, クロー |      |       |
| その他費用    | [月次費用] 家財保険料: 800円  |      |       |
| 入居諸条件    |   |      |       |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 10,000円   |      |       |
| 備考       |   |      |       |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月30日

No.sk0000061938

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目5-1-4 新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |