

# FOR RENT

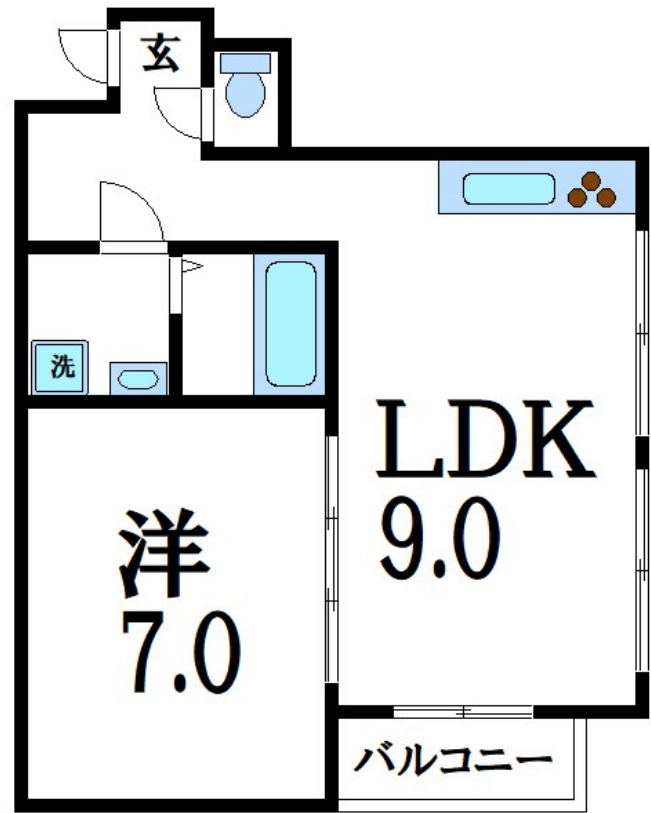
賃料	管理費等
80,000円	3,000円

2面採光,角住戸,通風良好,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモ参番館		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩5丁目1-2		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩16分 京成本線 京成小岩駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	39.8㎡	向き	南
築年月	1996年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターネット専用線配		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 初回保証委託費: 総賃料の50% 更新料: 毎年1万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年10月23日

No.sk0000061961



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
東京都葛飾区新小岩1丁目51-4 新小岩ルミエールビル1階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%