

FOR RENT

賃料	管理費等
215,000円	12,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,管理室,メール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランカーサ新小岩		
物件所在地	東京都葛飾区西新小岩4丁目41-22		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩4分 総武線快速 新小岩駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(16.4畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5畳) 和室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	73.46㎡	向き	南
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年5月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 総賃料の20%		
備考			

情報更新日2025年4月13日

No.sk0000061972



東京都知事(5)第83270号
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 新小岩店
 東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階
 TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866
 E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			