

# FOR RENT

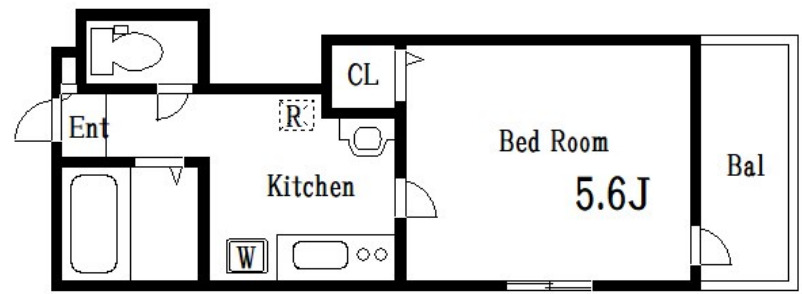
賃料	管理費等
65,000円	3,000円

2面採光,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フィオーレ小岩		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩1丁目10-12		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩6分 京成本線 京成小岩駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.6畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	18.5㎡	向き	東
築年月	2017年8月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2024年12月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,		
その他費用	[一時金] 諸経費:1,100円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] A&Aクラブ会費:1,320円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回総賃料の50%、1年毎更新12,000円がかかります。		
備考	2面採光,オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,メールボックス		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月24日

No.sk0000062045



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
東京都葛飾区新小岩1丁目5-1-4 新小岩ルミエールビル1階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付