

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 出窓, 上階無し, 南面バルコニー, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                        |      |    |
|----------|------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 大川ハイツ                                                      |      |    |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区金町 4 丁目 6 - 3                                        |      |    |
| 交通       | 常磐線各停 金町 (東京) 駅 徒歩10分<br>京成金町線 京成金町駅 徒歩8分                  |      |    |
| 間取詳細     |                                                            |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                  |      |    |
| 専有面積     | 43㎡                                                        | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1989年4月1日                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                            | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                 |      |    |
| 設備       | 2 口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボツ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 73,000円                                       |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人相談                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料総賃料50%翌年以降年1万                                    |      |    |
| 備考       |                                                            |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月20日

No.sk0000062289

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩 1 丁目 5 1 - 4 新小岩ルミエールビル 1 階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |