

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 95,000円 | 5,000円 |

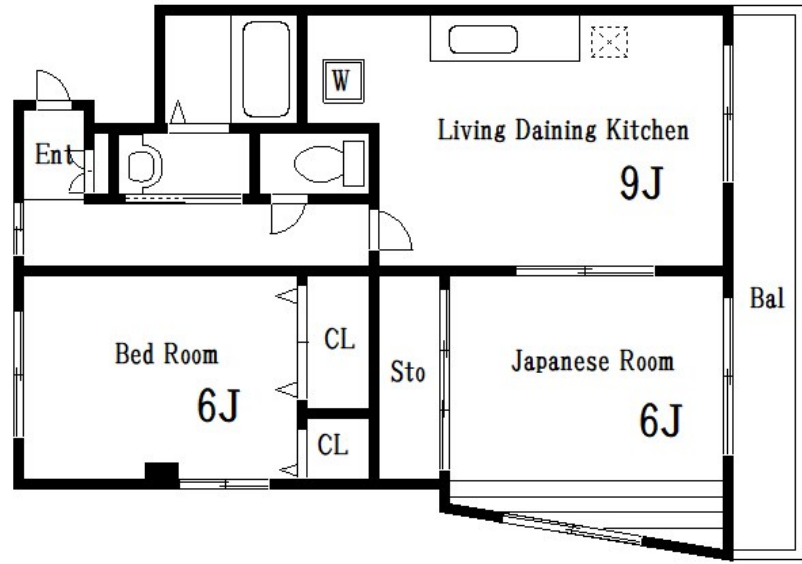
## お部屋探しは地元密着のCLC 地域に詳しいス

2面採光,オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,バリアフリー,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 2LDK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | フラワーガーデン   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南小岩5丁目20-18                                 |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分<br>京成本線 京成小岩駅 徒歩27分             |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) 和室(6畳) LDK(9畳)                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 3階建 1階                                  |      |     |
| 専有面積     | 54㎡  | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1998年4月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シュ |      |     |
| その他費用    |  |      |     |
| 入居諸条件    |  |      |     |
| 保証会社     | 可 お問い合わせくださいませ。                                    |      |     |
| 備考       |  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月20日

No.sk0000062292



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
東京都葛飾区新小岩1丁目5-1-4 新小岩ルミエールビル1階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |