

# FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,バス2路線,外壁  
タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フュージョナルスター新小岩		
物件所在地	東京都葛飾区西新小岩4丁目9-14		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩11分 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.8畳) LDK(13.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	56.7㎡	向き	北
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガスレンジ付,		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート:16,500円 クリーニング費用:82,500円 鍵交換代:33,000円 [月次費用] 口座振替手数料:330円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月2日

No.sk0000062383



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
東京都葛飾区新小岩1丁目5-1-4 新小岩ルミエールビル1階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail:shinkoiwa@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付