

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

## 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,外壁コンクリート,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スカイラシクラス小岩		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩8丁目20-16		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩7分 京成本線 京成小岩駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	31.79㎡	向き	
築年月	2024年6月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, キ		
その他費用	[一時金] 24時間安心サポート: 16,500円 消火剤: 5,500円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 単身限定		
保証会社	可 初回: 総賃料の50%、月々総賃料の1.4%		
備考			

情報更新日2025年1月25日

No.sk0000062670

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩1丁目5-1-4 新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付