

# FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	3,000円

2面採光,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	長寿ハイツ		
物件所在地	東京都江戸川区上一色1丁目2-9		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩18分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	39.66㎡	向き	
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15000円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,シャワー,シャワー付洗面台,シュ		
その他費用	[一時金] 室内消毒:33,000円 防災セット:11,000円 害虫駆除施工:33,000円 クリーニング代:57,200円 契約事務手数料:16,500円 鍵交換費用:38,500円 [月次費用] アップルサポート:1,375円		
入居諸条件			
保証会社			
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月29日

No.sk0000063034



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
東京都葛飾区新小岩1丁目5-1-4 新小岩ルミエールビル1階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付