

# FOR RENT

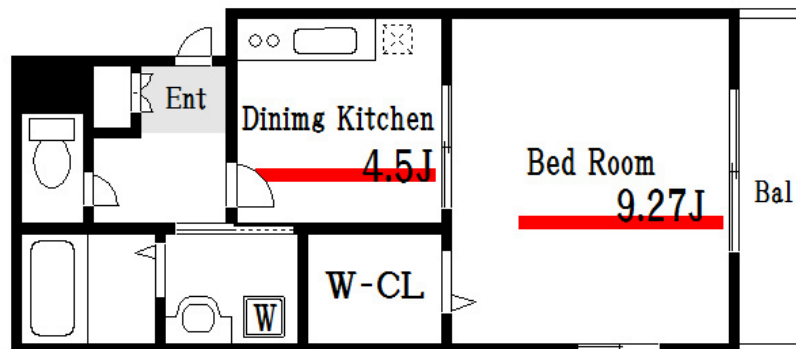
賃料	管理費等
90,000円	3,000円

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンブルールフェール茂木		
物件所在地	東京都江戸川区平井5丁目25-9		
交通	中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩3分 東武亀戸線 東あずま駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(4.5畳) 洋室(9.27畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 4階		
専有面積	34.81㎡	向き	
築年月	2007年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年3月8日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 消毒代: 26,400円 スマートロック登録費用: 27,500円 定額ルームクリーニング代: 74,800円 [月次費用] 友の会費: 2,640円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料; 賃料等の80%、月額保証料550円、継続保証料; 20,000円(2年毎)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月30日

No.sk0000063052

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩1丁目5-1-4 新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付