

# FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	5,000円

1フロア2住戸, 2F以上, オートロック, セキュリティ有り, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エス・レゾナンス		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩3丁目14		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分 京成本線 京成小岩駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(5.2畳) 洋室(4.6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	46.85㎡	向き	南
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス,		
その他費用	[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット可 二人可 ルームシェア不可		
保証会社	可 初回: 月支払総額の50% (家賃・共益費・駐車場の付帯料含む) 月額: 月々のご請求金額の2%		
備考			

情報更新日2026年6月21日

No.sk0000063350



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付