

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 137,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                    |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                     | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                 |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ESPERANZA SHINOZAKI                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区篠崎町2丁目19-10                                    |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩4分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩27分                     |      |    |
| 間取詳細     |                                                       |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 2階                                       |      |    |
| 専有面積     | 38.02㎡                                                | 向き   |    |
| 築年月      | 2025年3月                                               | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                       | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 18700円/月～2台駐車可 駐輪場 バイク置き場                      |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッ |      |    |
| その他費用    |                                                       |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 二人相談                                      |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料60%、以降毎月1%                                    |      |    |
| 備考       | ★篠崎駅チカマンション★インターネット無料★                                |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月22日

No.sk0000063615

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail : shinkoiwa@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料  
負担の割合

貸主

借主

手数料  
配分の割合

元付

客付