

# FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

2 F 以上,ロフト,最上階,上階無し,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	WELINA SHOE		
物件所在地	東京都江戸川区上一色 2丁目16-23		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩15分 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩23分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.8m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2008年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, T.Vインターホン, エアコン, ガスキッキン, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 クリーニング費用 : 38,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 年次保証料: 1万円		
備考			

情報更新日2026年1月8日

No.sk0000064395



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail : shinkoiwa@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_shinkoiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付