

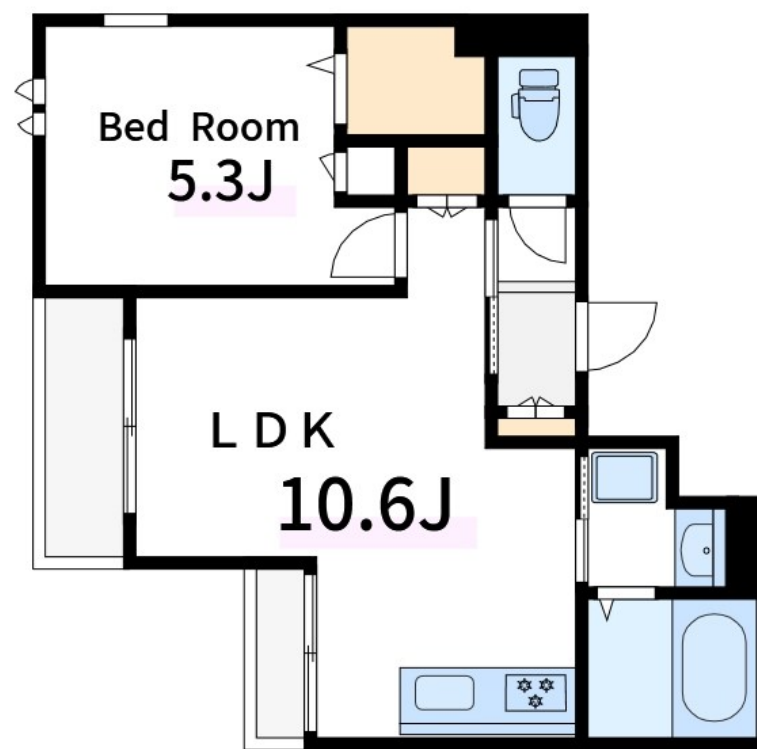
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 152,000円 | 8,500円 |

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                |      |             |
|----------|-----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                               |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ベル リヴィエール                                           |      |             |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西小岩 5丁目10                                    |      |             |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩8分<br>京成本線 京成小岩駅 徒歩11分               |      |             |
| 間取詳細     | LDK(10.6畳) 洋室(5.3畳)                                 |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                           |      |             |
| 専有面積     | 40.71㎡                                              | 向き   | 南東          |
| 築年月      | 2025年9月                                             | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                     | 入居時期 | 2025年9月7日予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                               |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ,BS,T,Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2 |      |             |
| その他費用    |                                                     |      |             |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 二人可 ルームシェア相談                             |      |             |
| 保証会社     |                                                     |      |             |
| 備考       |                                                     |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月1日

No.sk0000065139

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩 1丁目51-4新小岩ルミエールビル 1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |