## FOR RENT

賃料	管理費等		
145,000円	10,000円		

# 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2 F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ポーチ,玄関ホール,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐

#### 【外観】



#### 【間取り図】



間取り	2LDK					
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月			
敷引 / 償却金	-	保証金	無			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号	プワソンルージュ					
物件所在地	東京都江戸川区春江町 5 丁目13-9					
交通	都営新宿線 一之江駅 徒歩10分 都営新宿線 船堀駅 徒歩15分					
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(14畳)					
構造·規模	<b>鉄骨 3階建 3階</b>					
専有面積	58.52m²	向き	西			
築年月	2000年8月	契約期間	2年			
損害保険	有	入居時期	<b>人居時期</b> 相談			
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 駐輪場 バイク置き場					
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V, T V インターホン,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッ					
その他費用						
入居諸条件	二人可 法人可 子供可					
保証会社	必須 初回保証委託料:賃料総額の50%~。以降、毎年10,000円がかかります。					
備考						
────────────────────────────────────			No ek000065176			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月3日

No.sk0000065176

お問合せ先

東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### 株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩 1 丁目51-4新小岩ルミエールビル 1 階 TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



#### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	다.court				
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2100718 物件管理コード: 1122115213330001103256