

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	6,000円

オートロック, モニタ付オートロック, メールボックス

## 【外観】



## 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サイドコート		
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩2丁目11-7		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩21分 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩17分		
間取詳細			
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.97㎡	向き	南西
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月12日予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 60,500円 D-roomカードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35,000円 月額保証料1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月2日

No.sk0000065181

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付