

# FOR RENT

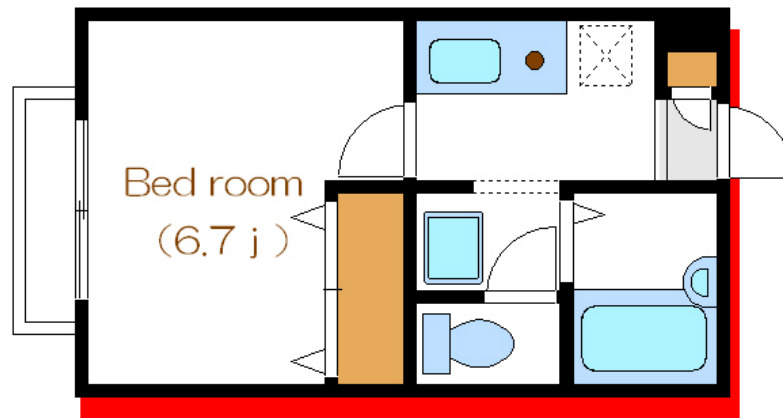
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 3,000円 |

南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                    |      |    |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                     | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                     | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | アパート                                                                                  |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リリックコート新小岩                                                                            |      |    |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区東新小岩 5 丁目 1 9 - 3                                                               |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩9分<br>中央・総武線各停 小岩駅 徒歩35分                                              |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6.7畳) K(2.5畳)                                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                                             |      |    |
| 専有面積     | 22.35㎡                                                                                | 向き   | 南  |
| 築年月      | 2004年11月                                                                              | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                                        | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                 |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット                          |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 室内消毒代金: 16,500円 リブクラブ会費: 7,700円 保険料: 19,000円 退去時クリーニング費: 36,300円 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                              |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%、1年毎更新1万円がかかります。                                                          |      |    |
| 備考       |                                                                                       |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月4日

No.sk0000065185

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩 1 丁目51-4新小岩ルミエールビル 1 階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100718

物件管理コード: 1122115213330001103291

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。