

# FOR RENT

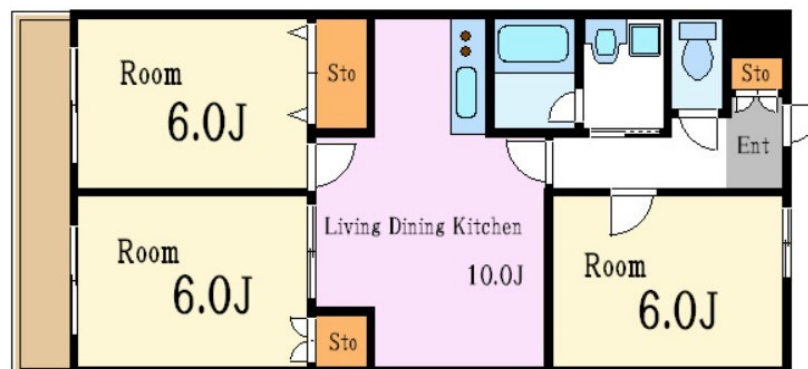
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 108,000円 | 0円   |

2 F 以上,玄関ホール,上階無し,振り分け,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ダイチュウマンション                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区大杉5丁目20-16                                         |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩30分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩37分                   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(10畳)                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                 |      |     |
| 専有面積     | 60.1㎡                                                     | 向き   |     |
| 築年月      | 2002年7月1日                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                    |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット |      |     |
| その他費用    |                                                           |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 法人可 ルームシェア不可                                    |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年)                             |      |     |
| 備考       | 人気のオール洋室3LDK♪周辺環境良好♪                                      |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月21日

No.sk0000065360



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100718

物件管理コード: 1122115213330001107189

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。