

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	18,000円

1フロア1住戸,ダブルロック,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,南面バルコニー,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	- 9.7万円	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン福原		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩2丁目31-4		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩11分 京成本線 京成小岩駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	72㎡	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:49,500円 消毒施工費:17,800円		
入居諸条件	ペット可 高齢者相談		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の70% 継続保証料:15,000円/年毎		
備考	●この物件のさらに詳しい情報を知りたい際は、【フリーダイヤル】までお気軽にお問合わせください ●地元密着タイプの不動産ですので、なんでもおまかせください!!		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月3日

No.sk0000065582

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2100718

物件管理コード: 1122115213330001110792

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。